

Республика Алтай  
Майминский район  
Совет депутатов  
Манжерокского сельского поселения  
Пятого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «27» декабря 2023 г № 14-1

с. Манжерок

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки территории  
Муниципального образования Манжерокское  
сельское поселение Майминского района  
Республики Алтай

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение, на основании Генерального плана Манжерокского сельского поселения, утвержденного решением сельского Совета депутатов 09.10.2012 года № 5-1, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Алтай от 20.06.2022 г. № 210 «Об установлении Перечня случаев утверждения в 2022 г. проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», учитывая заключение публичных слушаний, Манжерокский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Манжерокское сельское поселение, утвержденные решением сельского Совета депутатов Манжерокского сельского поселения четвертого созыва от 16 ноября 2018 г № 12-9 следующего содержания:

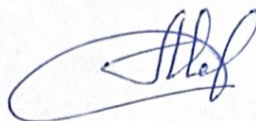
-в части внесения изменений в территориальные зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:717, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Мира, 13 путем изменения территориальной зоны с зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01)

на зону застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02) согласно приложению № 1.

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай <https://www.манжерокское.рф>, на информационных стендах Манжерокского сельского поселения.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Манжерокского сельского  
поселения



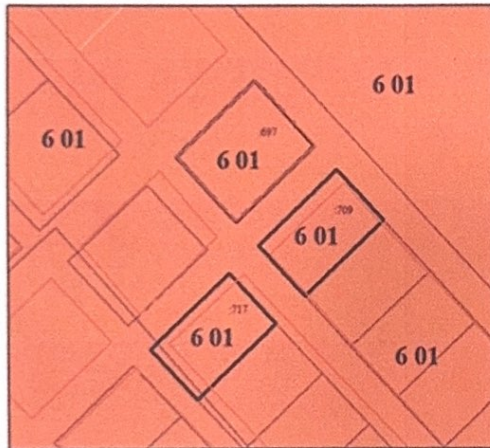
А.Ю. Майков

Приложение № 1  
к решению сельского Совета депутатов  
муниципального образования «Манжерокского  
сельское поселение» Майминского района  
Республики Алтай  
от 27.12.2023 года № 14-1

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО «Манжерокское сельское поселение», утвержденные решением сельского Совета депутатов муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» четвертого созыва Майминского района Республики Алтай № 12-9 от 16 ноября 2018 г. в части внесения изменений в территориальную зону в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:717, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Мира, 13 путем изменения территориальной зоны с зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02).

**ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

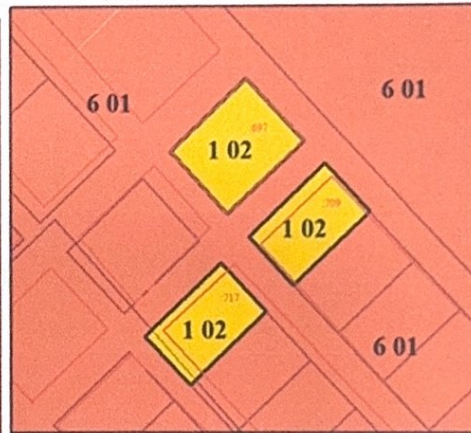
Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Мира, 13, ул. Мира, 16, проезд Приозерный, 24



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения

**ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Мира, 13, ул. Мира, 16, проезд Приозерный, 24



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	1 02	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения

Республика Алтай  
Майминский район  
Совет депутатов  
Манжерокского сельского поселения  
Пятого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «27» декабря 2023 г № 14-2

с. Манжерок

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки территории  
Муниципального образования Манжерокское  
сельское поселение Майминского района  
Республики Алтай

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение, на основании Генерального плана Манжерокского сельского поселения, утвержденного решением сельского Совета депутатов 09.10.2012 года № 5-1, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Алтай от 20.06.2022 г. № 210 «Об установлении Перечня случаев утверждения в 2022 г. проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», учитывая заключение публичных слушаний, Манжерокский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Манжерокское сельское поселение, утвержденные решением сельского Совета депутатов Манжерокского сельского поселения четвертого созыва от 16 ноября 2018 г № 12-9 следующего содержания:

-в части внесения изменений в территориальные зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:709, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Мира, 16 путем изменения территориальной зоны с зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01)

на зону застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02) согласно приложению № 1.

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай <https://www.манжерокское.рф>, на информационных стендах Манжерокского сельского поселения.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Манжерокского сельского  
поселения



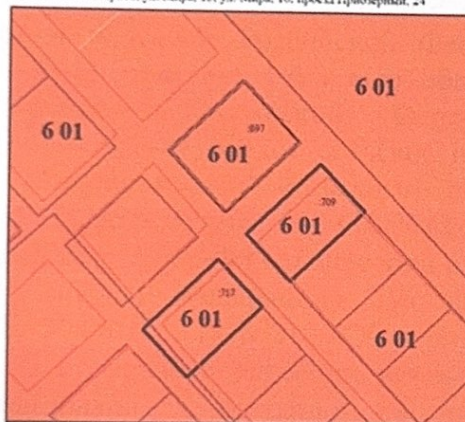
А.Ю. Майков

Приложение № 1  
к решению сельского Совета депутатов  
муниципального образования «Манжерокского  
сельское поселение» Майминского района  
Республики Алтай  
от 27.12.2023 года № 14-2

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО «Манжерокское сельское поселение», утвержденные решением сельского Совета депутатов муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» четвертого созыва Майминского района Республики Алтай № 12-9 от 16 ноября 2018 г. в части внесения изменений в территориальную зону в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:709, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Мира, 16 путем изменения территориальной зоны с зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02).

ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

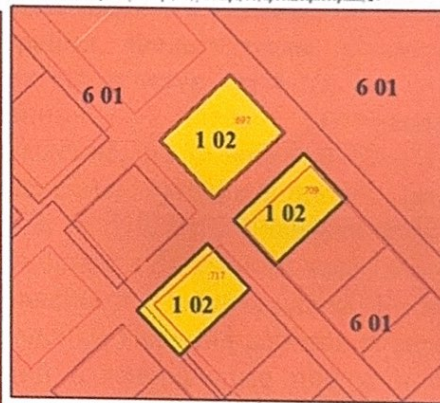
Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Мира, 13, ул. Мира, 16, проезд Приозерный, 24



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения

ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Мира, 13, ул. Мира, 16, проезд Приозерный, 24



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	1 02	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	6 01	Санаторно-курортная с ограничением хозяйственной деятельности
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения

Республика Алтай  
Майминский район  
Совет депутатов  
Манжерокского сельского поселения  
Пятого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «27» декабря 2023 г № 14-3

с. Манжерок

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки территории  
Муниципального образования Манжерокское  
сельское поселение Майминского района  
Республики Алтай

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение, на основании Генерального плана Манжерокского сельского поселения, утвержденного решением сельского Совета депутатов 09.10.2012 года № 5-1, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Алтай от 20.06.2022 г. № 210 «Об установлении Перечня случаев утверждения в 2022 г. проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», учитывая заключение публичных слушаний, Манжерокский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Манжерокское сельское поселение, утвержденные решением сельского Совета депутатов Манжерокского сельского поселения четвертого созыва от 16 ноября 2018 г № 12-9 следующего содержания:

-в части внесения изменений в территориальные зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:697, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, проезд Приозерный, 24 путем изменения территориальной зоны с зоны санаторно-курортного назначения

(код зоны 6 01) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02) согласно приложению № 1.

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай <https://www.манжерокское.рф>, на информационных стендах Манжерокского сельского поселения.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Манжерокского сельского  
поселения



А.Ю. Майков

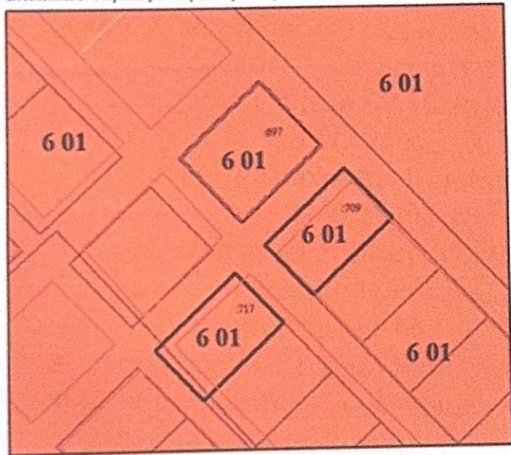


Приложение № 1  
к решению сельского Совета депутатов  
муниципального образования «Манжерокское  
сельское поселение» Майминского района  
Республики Алтай  
от 27.12.2023 года № 14-3

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО «Манжерокское сельское поселение», утвержденные решением сельского Совета депутатов муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» четвертого созыва Майминского района Республики Алтай № 12-9 от 16 ноября 2018 г. в части внесения изменений в территориальную зону в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:697, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, проезд Приозерный, 24 путем изменения территориальной зоны с зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02).

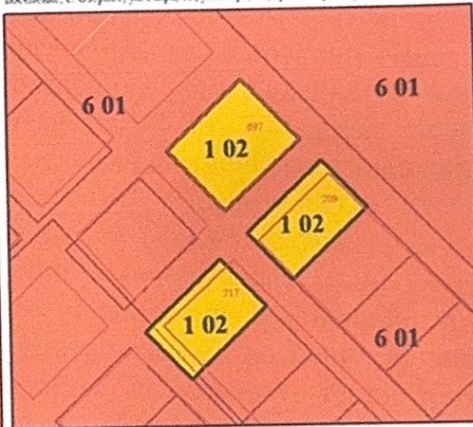
ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Мира, 13, ул. Мира, 16, проезд Приозерный, 24



ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Мира, 13, ул. Мира, 16, проезд Приозерный, 24



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения

Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	1 02	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	1 02	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	1 02	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения

Республика Алтай  
Майминский район  
Совет депутатов  
Манжерокского сельского поселения  
Пятого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «27» декабря 2023 г № 14-4

с. Манжерок

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки территории  
Муниципального образования Манжерокское  
сельское поселение Майминского района  
Республики Алтай

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение, на основании Генерального плана Манжерокского сельского поселения, утвержденного решением сельского Совета депутатов 09.10.2012 года № 5-1, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Алтай от 20.06.2022 г. № 210 «Об установлении Перечня случаев утверждения в 2022 г. проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», учитывая заключение публичных слушаний, Манжерокский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Манжерокское сельское поселение, утвержденные решением сельского Совета депутатов Манжерокского сельского поселения четвертого созыва от 16 ноября 2018 г № 12-9 следующего содержания:

-в части внесения изменений в территориальные зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:747, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Парковая, 15 путем изменения территориальной зоны с зоны санаторно-курортного назначения

(код зоны 6 01) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02) согласно приложению № 1.

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай <https://www.манжерокское.рф>, на информационных стендах Манжерокского сельского поселения.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Манжерокского сельского  
поселения



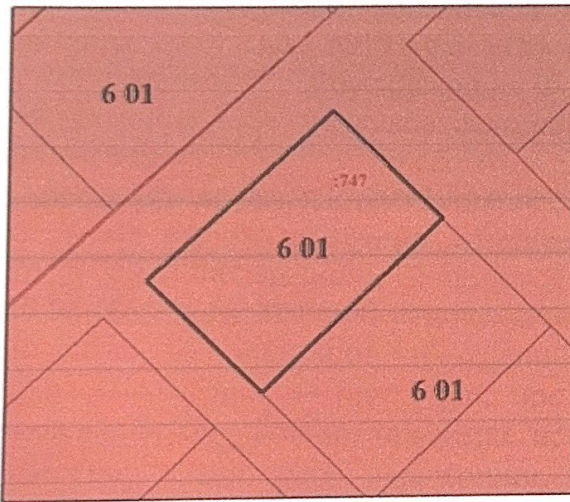
А.Ю. Майков

Приложение № 1  
к решению сельского Совета депутатов  
муниципального образования «Манжерокского  
сельское поселение» Майминского района  
Республики Алтай  
от 27.12.2023 года № 14-4

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО «Манжерокское сельское поселение», утвержденные решением сельского Совета депутатов муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» четвертого созыва Майминского района Республики Алтай № 12-9 от 16 ноября 2018 г. в части внесения изменений в территориальную зону в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:747, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Парковая, 15 путем изменения территориальной зоны с зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02).

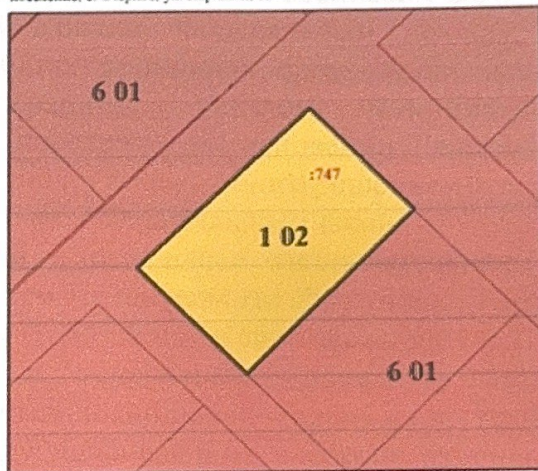
**ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Парковая, 15



**ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, ул. Парковая, 15



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения

Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	1 02	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения

Республика Алтай  
Майминский район  
Совет депутатов  
Манжерокского сельского поселения  
Пятого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «27» декабря 2023 г № 14-5

с. Манжерок

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки территории  
Муниципального образования Манжерокское  
сельское поселение Майминского района  
Республики Алтай

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение, на основании Генерального плана Манжерокского сельского поселения, утвержденного решением сельского Совета депутатов 09.10.2012 года № 5-1, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Алтай от 20.06.2022 г. № 210 «Об установлении Перечня случаев утверждения в 2022 г. проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», учитывая заключение публичных слушаний, Манжерокский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

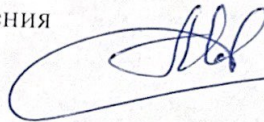
1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Манжерокское сельское поселение, утвержденные решением сельского Совета депутатов Манжерокского сельского поселения четвертого созыва от 16 ноября 2018 г № 12-9 следующего содержания:

-в части внесения изменений в территориальные зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:229, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное (Бессонова Н.Г.) путем изменения территориальной зоны с зоны улично-дорожной сети (код зоны 5 01), зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01), зоны зеленых насаждений (код зоны 6 02) на зону санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01) согласно приложению № 1.

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, и в газете «Сельчанка в Майминском районе».

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Манжерокского сельского поселения

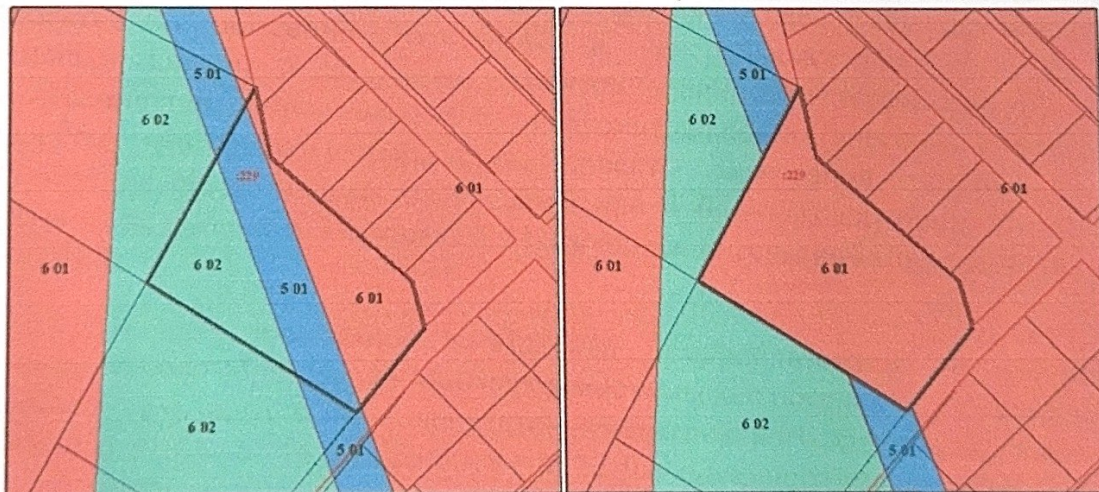


А.Ю. Майков

Приложение № 1  
к решению сельского Совета депутатов  
муниципального образования  
«Манжерокское сельское поселение»  
Майминского района Республики Алтай  
от 27.12.2023 года № 14-5

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО «Манжерокское сельское поселение», утвержденные решением сельского Совета депутатов муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» четвертого созыва Майминского района Республики Алтай № 12-9 от 16 ноября 2018 г. в части внесения изменений в территориальную зону в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:229, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное (Бессонова Н.Г.) путем изменения территориальной зоны с зоны улично-дорожной сети (код зоны 5 01), зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01), зоны зеленых насаждений (код зоны 6 02) на зону санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01).

Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон	Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
Зона транспортной инфраструктуры			Зона транспортной инфраструктуры		
5 01	5 01	Зона улично-дорожной сети	5 01	5 01	Зона улично-дорожной сети
Санаторно-курортная с ограничением хозяйственной деятельности			Санаторно-курортная с ограничением хозяйственной деятельности		
6 01	6 01	Зона санаторно-курортного назначения	6 01	6 01	Зона санаторно-курортного назначения
Зона рекреационного назначения			Зона рекреационного назначения		
6 02	6 02	Зона зеленых насаждений	6 02	6 02	Зона зеленых насаждений

Республика Алтай  
Майминский район  
Совет депутатов  
Манжерокского сельского поселения  
Пятого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «27» декабря 2023 г № 14-6

с. Манжерок

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки территории  
Муниципального образования Манжерокское  
сельское поселение Майминского района  
Республики Алтай

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение, на основании Генерального плана Манжерокского сельского поселения, утвержденного решением сельского Совета депутатов 09.10.2012 года № 5-1, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Алтай от 20.06.2022 г. № 210 «Об установлении Перечня случаев утверждения в 2022 г. проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», учитывая заключение публичных слушаний, Манжерокский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Манжерокское сельское поселение, утвержденные решением сельского Совета депутатов Манжерокского сельского поселения четвертого созыва от 16 ноября 2018 г № 12-9 следующего содержания:

-в части внесения изменений в территориальные зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:362, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное (Бессонова Н.Г.) путем изменения территориальной зоны с зоны улично-дорожной сети (код зоны 5 01), зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01), зоны зеленых насаждений (код зоны 6 02) на зону санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01) согласно приложению № 1.



2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, и в газете «Сельчанка в Майминском районе».

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Манжерокского сельского поселения

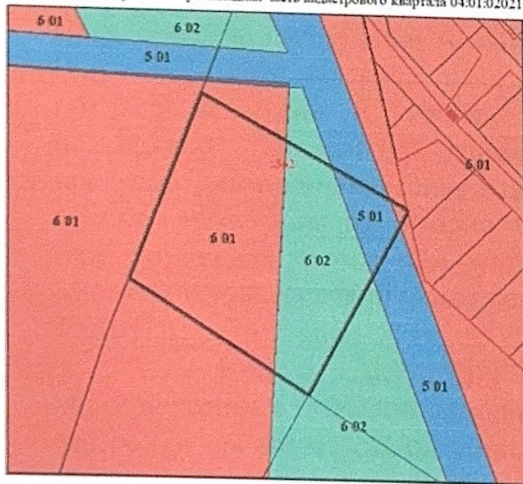


А.Ю. Майков

Приложение № 1  
 к решению сельского Совета депутатов  
 муниципального образования  
 «Манжерокское сельское поселение»  
 Майминского района Республики Алтай  
 от 27.12.2023 года № 14-6

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО «Манжерокское сельское поселение», утвержденные решением сельского Совета депутатов муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» четвертого созыва Майминского района Республики Алтай № 12-9 от 16 ноября 2018 г. в части внесения изменений в территориальную зону в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:362, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное (Бессонова Н.Г.) путем изменения территориальной зоны с зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01), зоны зеленых насаждений (код зоны 6 02) на зону санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01).

Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, северо-западная часть кадастрового квартала 04:01:020211



Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное, северо-западная часть кадастрового квартала 04:01:020211



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
		Зона транспортной инфраструктуры
	5 01	Зона улично-дорожной сети
	6 01	Зона санаторно-курортная с ограничением хозяйственной деятельности
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения
		Зона рекреационного назначения
	6 02	Зона зеленых насаждений

Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
		Зона транспортной инфраструктуры
	5 01	Зона улично-дорожной сети
	6 01	Зона санаторно-курортная с ограничением хозяйственной деятельности
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения
		Зона рекреационного назначения
	6 02	Зона зеленых насаждений

Республика Алтай  
Майминский район  
Совет депутатов  
Манжерокского сельского поселения  
Пятого созыва

## РЕШЕНИЕ

от «27» декабря 2023 г № 14-7

с. Манжерок

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки территории  
Муниципального образования Манжерокское  
сельское поселение Майминского района  
Республики Алтай

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение, на основании Генерального плана Манжерокского сельского поселения, утвержденного решением сельского Совета депутатов 09.10.2012 года № 5-1, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Алтай от 20.06.2022 г. № 210 «Об установлении Перечня случаев утверждения в 2022 г. проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», учитывая заключение публичных слушаний, Манжерокский сельский Совет депутатов

### РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент в отношении зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (код зоны 1 01), в текстовую часть статьи 30 «Градостроительные регламенты на территориях зон застройки среднеэтажными жилыми домами» в «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» градостроительного регламента в отношении зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (код зон 1 01) дополнить следующей информацией:

- Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)\*.

Дополнить в текстовую часть статьи 30 «Градостроительные регламенты на территориях зон застройки среднеэтажными жилыми домами» в «Параметры застройки» градостроительного регламента в отношении зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (код зон 1 01) следующую информацию:

- на земельные участки с видом разрешенного использования обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)\* минимальная (максимальная) площадь земельного участка составляет 1 га — 1,2 га.

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, и в газете «Сельчанка в Майминском районе».

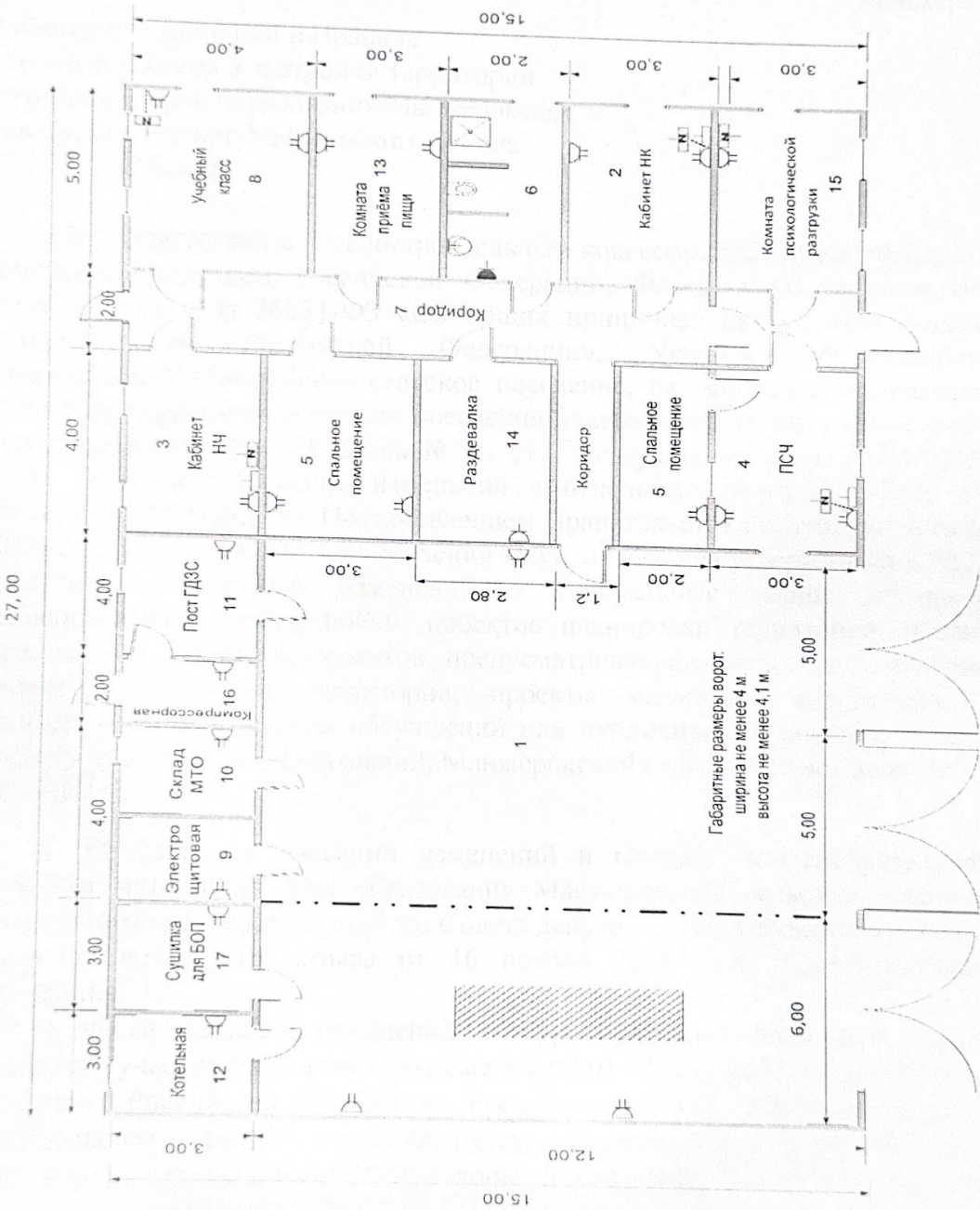
3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Манжерокского сельского поселения



А.Ю. Майков

# План расположения помещений



- ### Условные обозначения
- розетка открытого типа с заземлением 220В
  - двойная розетка открытого типа с заземлением 220В
  - влагозащищенная розетка открытого типа с заземлением 220В
  - телефонная розетка
  - розетка для подключения к локальной сети/сети интернет

Республика Алтай  
Майминский район  
Совет депутатов  
Манжерокского сельского поселения  
Пятого созыва

**РЕШЕНИЕ**

от «27» декабря 2023 г № 14-8

с. Манжерок

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки территории  
Муниципального образования Манжерокское  
сельское поселение Майминского района  
Республики Алтай

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение, на основании Генерального плана Манжерокского сельского поселения, утвержденного решением сельского Совета депутатов 09.10.2012 года № 5-1, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Алтай от 20.06.2022 г. № 210 «Об установлении Перечня случаев утверждения в 2022 г. проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», учитывая заключение публичных слушаний, Манжерокский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Отказать во внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Манжерокское сельское поселение, утвержденные решением сельского Совета депутатов Манжерокского сельского поселения четвертого созыва от 16 ноября 2018 г № 12-9 следующего содержания:

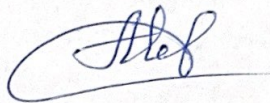
-в части внесения изменений в территориальные зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:1071, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, путем изменения территориальной зоны с зоны улично-дорожной сети (код зоны 5 01), зоны санаторно-курортного

назначения (код зоны 6 01), зоны земельных насаждений (код зоны 6 02) на зону общественно-делового назначения (код зоны 2 01) согласно приложению № 1.

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, и в газете «Сельчанка в Майминском районе».

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Манжерокского сельского поселения

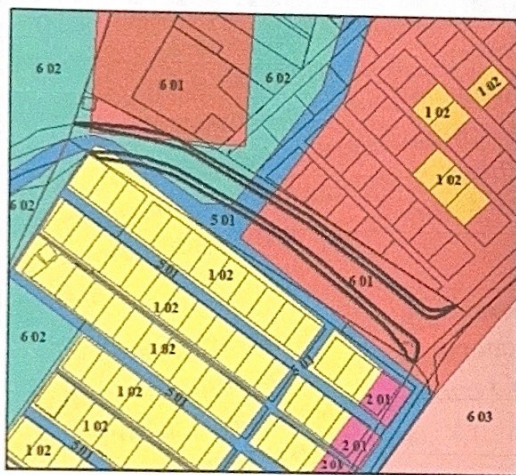


А.Ю. Майков

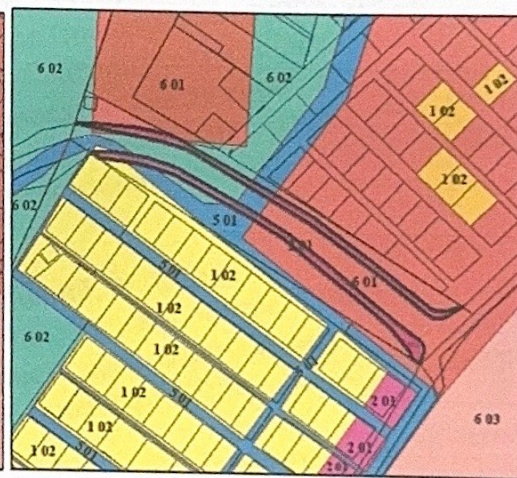
Приложение № 1  
к решению сельского Совета депутатов  
муниципального образования  
«Манжерокское сельское поселение»  
Майминского района Республики Алтай  
от 27.12.2023 года № 14-8

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО «Манжерокское сельское поселение», утвержденные решением сельского Совета депутатов муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» четвертого созыва Майминского района Республики Алтай № 12-9 от 16 ноября 2018 г. в части внесения изменений в территориальную зону в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:1071, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, путем изменения территориальной зоны с зоны улично-дорожной сети (код зоны 5 01), зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01), зоны земельных насаждений (код зоны 6 02) на зону общественно-делового назначения (код зоны 2 01).

ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
Адрес участка: Майминский район, Манжерокское сельское поселение



ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
Адрес участка: Майминский район, Манжерокское сельское поселение



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	1 02	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	2 01	Зона общественно-делового назначения
		Зона транспортной инфраструктуры
	5 01	Зона улично-дорожной сети
		Санаторно-курортная с ограничением хозяйственной деятельности
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения
		Зона отдыха
	6 03	Зона учреждений отдыха и туризма

Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	1 02	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	2 01	Зона общественно-делового назначения
		Зона транспортной инфраструктуры
	5 01	Зона улично-дорожной сети
		Санаторно-курортная с ограничением хозяйственной деятельности
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения
		Зона отдыха
	6 03	Зона учреждений отдыха и туризма